

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.03.2009

aruandeaasta lõpp: 28.02.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Jysk Linnen`n Furniture Osühing

registrikood: 10170660

tänava/talu nimi, Endla 45

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10615

maakond: Harju maakond

telefon: +372 60 34 638

faks: +372 60 34 639

e-posti aadress: [jysk@jysk.ee](mailto:jysk@jysk.ee)

veebilehe aadress: [www.jysk.ee](http://www.jysk.ee)

## Sisukord

<b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>	<b>1</b>
<b>Sisukord</b>	<b>2</b>
<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>5</b>
<b>Bilanss</b>	<b>6</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>7</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>9</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 4 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 5 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 7 Varud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 8 Materiaalne põhivara</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 9 Immateriaalne põhivara</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 10 Kasutusrent</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 11 Võlad ja ettemaksud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 12 Võlad töövõtjatele</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 13 Osakapital</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 14 Müügitulu</b>	<b>18</b>
<b>Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>18</b>
<b>Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>19</b>
<b>Lisa 17 Tööjõukulud</b>	<b>19</b>
<b>Lisa 18 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>19</b>
<b>Lisa 19 Seotud osapooled</b>	<b>19</b>
<b>Lisa 20 Täiendav lisa 1</b>	<b>20</b>
<b>Lisa 21 Täiendav lisa 2</b>	<b>21</b>

## Tegevusaruanne

Jysk Linnen'n Furniture OÜ emaeettevõtja on Joska Eignarhaldsfelag Ehf AV Plc. (Jysk Linnen'n Furniture Holding), asukohaga Islandil. Emaettevõtja emaeettevõtja on Lagerinn Dutch Holding BV, mille asukohaks on Holland.

Jysk Linnen'n Furniture OÜ tegevuse eesmärgiks on tulu teenimine kodu- ja sisustuskaupade müügiga Eestis. Esimene kauplus avati Tallinnas Kristiine Keskuses 2002. aasta kevadel. 2003. aasta sügisel avati kaks kauplust, üks Tallinnas Lasnamäe Centrumis ja üks Tartus kaubanduskeskuses Eeden. 2004. aastal avati kauplus Ülemiste kaubanduskeskuses. 2006. aastal avati kauplus Tallinnas Haabersti RIMI keskuses. 2007. aasta mais avati kauplus Pärnus, kaubanduskeskuses Kaubamajakas. Aruandeaastal tegutses Eestis kuus JYSK kauplust.

2009. aasta oli Eesti majandusele erakordselt muutlik ja raske aasta. See on esitanud nii meie Ettevõttele kui ka paljudele teistele suuri väljakutseid, et kohaneda selle enneolematu majandusliku ebakindlusega.

Kokkuvõttes ei olnud 2009/2010 aasta Ettevõtte jaoks hea. Kuid vaatamata sellele on meil kindel stardipositsioon uueks aastaks ning alustala kaugemaks tulevikuks. Aastal 2010-2011 on kavas avada seitsmes JYSK kauplus Narvas.

Mõistame, et jätkuv ebakindlus majanduses nõuab meilt suuremat rõhuasetust meie tegevuse efektiivsuse ja paindlikkuse täiustamisele, eriti kui soovime jätkuvalt parandada oma tegevustulemusi.

### RISKIDE JUHTIMINE

Riskijuhtimist teostab Jysk Linnen'n Furniture SIA finantsosakond, peakontoriga Läti Vabariigis. Alates 2007 jaanuarist on Ettevõtte juhtkond valuutakursiriski maandamiseks võtnud vastu otsuse, et seotud osapool Do It SIA, kellelt ostetakse märkimisväärne osa kaupu ja teenuseid, teostab tehinguid Eesti kroonides. Täna paneme rõhuasetuse juba EURO tulekule.

Ettevõttel ei ole märkimisväärset krediidiriski. Ettevõttes on kehtestatud protseduurid, mis tagavad, et toodete ja teenuste müük ning ostud toimuvad alati vastavuses Ettevõtte poliitikaga. Ettevõtte müügipoliitika on kaupade müük kohese tasumisega või ettemakse eest, kuid esineb ka erandeid. Samas jälgitakse igakuiselt klientide maksedistsipliini, saates vajadusel meeldetuletusi, kontakteerudes klientidega telefoni teel või rakendades muid meetmeid võla sissenõudmiseks.

Ettevõtte varad on kindlustatud ootamatu füüsilise kahju ja kaupade transportimise kahjude vastu. Muuhulgas on kindlustusega kaetud laotöötajate õnnetusjuhtumid, mootorsõidukite õnnetusjuhtumid, vargus, vandalism jms.

Likviidsusriski juhtimisel on Ettevõtte ettevaatliku hoiakuga, tagades piisava hulga raha, et täita võetud krediidi- ja muid kohustusi. Pidev rahavoogude kontroll ja planeerimine on igapäevase likviidsusriski juhtimise loomulikud osad.

Ettevõtte otsib võimalusi potentsiaalsete negatiivsete efektide minimeerimiseks Ettevõtte tegevusele ja seda eriti kaupade kadude ja hoiustamise suhtes. Pöörame suuremat tähelepanu Ettevõtte sisekontrollile.

### 2009/2010. AASTA MAJANDUSTULEMUSED JA VÕRDLUSANDMED

Peamised majandusnäitajad:

miljonites kroonides	2009/2010	2008/2009	2007/2008	2006/2007	2005/2006
Müügitulu	195,3	278,4	291,2	215,4	146,7
Ärikasum	-6,9	32,9	41,3	24,4	10,6
Ärikasumi marginaal %	-3,5%	11,8%	14,2%	11,3%	7,2%
Puhaskasum	-2,4	36,5	42,5	24,2	9,9
Puhaskasumi marginaal %	-1,2%	13,1%	14,6%	11,2%	6,7%
Vara puhasrentaablus %	-1,7%	26,9%	40,7%	33,8%	21,7%
Kohustuste osatähtsus koguvarast	15,3%	11,0%	19,2%	41,3%	61,1%
Omakapitali puhasrentaablus %	-2,1%	30,2%	50,3%	57,6%	55,9%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	2,9	2,2	2,4	2,3
Töötajate keskmine arv	140	142	141	110	88

Ärikasumi marginaal – ärikasum / müügitulu

Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu

Vara puhasrentaablus – puhaskasum / vara kokku

Kohustuste osatähtsus koguvarast – kohustused kokku / vara kokku

Omakapitali puhasrentaablus – puhaskasum / omakapital kokku

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja – käibevara / lühiajalised kohustused

Aruandeperioodi müügitulu oli 195 336 tuh. krooni, mis on 83 048 tuh. krooni ehk 29,85 % võrra väiksem kui 2008/2009 aastal.

Jysk Linnen`n Furniture OÜ bilansimaht aruandeperioodi lõpul 28. veebruar 2010 oli 140 048 tuh.krooni, mis on 4 132 tuh. krooni ehk 3,04 % võrra suurem kui 2008/2009 aastal. Aruandeperioodil tehti investeeringuid materiaalsesse põhivarasse kogusummas 472 tuh. krooni, mis on 582 tuh. krooni ehk 55,22 % võrra väiksem kui aastal 2008/2009.

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 140 inimest (eelmisel perioodil 142), palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 20 695 tuh. krooni, mis on 4 064 tuh. krooni ehk 16,41 % võrra väiksem kui 2008/2009 aastal. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.



Kristine Vilemsone

Juhatuse liige



Luc Henri Maria Lauwers

Juhatuse liige



Ecite Skrastina

Juhatuse liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus on koostanud Jysk Linnen´n Furniture OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 28. veebruaril 2010 lõppenud majandusaasta kohta.

Juhatus deklareerib, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Jysk Linnen´n Furniture OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Jysk Linnen´n Furniture OÜ varasid ja kohustusi seisuga 28. veebruar 2010 ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Jysk Linnen´n Furniture OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest seisuga raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.


Aruande koostamise käigus on hinnatud kõiki olulisi asjaolusid, mis mõjutavad varade ja kohustuste väärtust ning ilmsesid aruande koostamise kuupäevani 27. august 2010.

Juhatuse hinnangul on Jysk Linnen´n Furniture OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Kristine Vilemsone

Juhatuse liige



Luc Henri Maria Lauwers

Juhatuse liige



Edite Skrastina

Juhatuse liige

Initialed for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev... 27.08.2010  
Signature/allkiri... M...  
KPMG, Tallinn

**Bilanss**

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009	Lisa nr
<b>Varad</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha	2 898 218	2 760 697	2
Nõuded ja ettemaksud	14 384 589	6 466 427	3
Varud	28 215 104	34 591 053	7
<b>Kokku käibevara</b>	<b>45 497 911</b>	<b>43 818 177</b>	
<b>Põhivara</b>			
Finantsinvesteeringud	87 611 519	83 269 120	6
Materiaalne põhivara	6 831 382	8 638 309	8
Immateriaalne põhivara	107 458	190 280	9
<b>Kokku põhivara</b>	<b>94 550 359</b>	<b>92 097 709</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>140 048 270</b>	<b>135 915 886</b>	
<b>Kohustused ja omakapital</b>			
<b>Kohustused</b>			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	21 539 852	14 912 363	11
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>21 539 852</b>	<b>14 912 363</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>21 539 852</b>	<b>14 912 363</b>	
<b>Omakapital</b>			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	13
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 959 523	84 427 370	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 495 105	36 532 153	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>118 508 418</b>	<b>121 003 523</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>140 048 270</b>	<b>135 915 886</b>	

initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 27.08.2010  
 Signature/allkiri... *M. K...*  
 KPMG, Tallinn

**Kasumiaruanne**

(kroonides)

	01.03.2009 - 28.02.2010	01.03.2008 - 28.02.2009	Lisa nr
Müügitulu	195 335 840	278 383 834	14
Muud äritulud	1 049	330 564	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-122 765 964	-160 914 402	15
Mitmesugused tegevuskulud	-56 368 332	-56 649 519	16
Tööjõukulud	-20 694 941	-24 759 067	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 281 481	-3 295 748	8, 9
Muud ärikulud	-219 998	-167 907	
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-6 993 827</b>	<b>32 927 755</b>	
Finantstulud ja -kulud	4 498 722	3 604 398	18
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-2 495 105</b>	<b>36 532 153</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-2 495 105</b>	<b>36 532 153</b>	

intended for identification purposes only  
 Allmärgistatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 27.08.2010  
 Signature/alkiri... *[Signature]*  
 KPMG, Tallinn

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.03.2009 - 28.02.2010	01.03.2008 - 28.02.2009	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	-6 993 827	32 927 755	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 281 481	3 295 748	8, 9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	35 944	32 973	
Muud korrigeerimised	14 567 917	6 875 817	1
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>16 885 342</b>	<b>10 204 538</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 918 162	-2 502 248	3
Varude muutus	6 375 949	2 110 754	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 627 489	-5 141 169	11
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>14 976 791</b>	<b>37 599 630</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-457 333	-1 093 843	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	29 657	678	8
Antud laenud	-14 500 000	-33 200 000	
Laekunud intressid	112 333	309 565	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-14 815 343</b>	<b>-33 983 600</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenude tagasimaksud	0	-3 547 796	
Makstud intressid	-4 346	-65 023	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-4 346</b>	<b>-3 612 819</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>157 102</b>	<b>3 211</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>2 760 697</b>	<b>2 725 651</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>157 102</b>	<b>3 211</b>	
Valuutakursside muutuste mõju	-19 581	31 835	18
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>2 898 218</b>	<b>2 760 697</b>	<b>2</b>

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 27.08.2010  
 Signature/allkiri... *M. M. M.*  
 KPMG, Tallinn



## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
<b>01.03.2008</b>	40 000	4 000	84 427 370	84 471 370
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			36 532 153	36 532 153
<b>28.02.2009</b>	40 000	4 000	120 959 523	121 003 523
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 495 105	-2 495 105
<b>28.02.2010</b>	40 000	4 000	118 464 418	118 508 418

Initialed for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 27.08.2010 .....  
 Signature/allkiri..... *M. K...* .....  
 KPMG, Tallinn

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Jysk Linnen`n Furniture OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

#### Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

#### Selgitus:

Rahavoo aruande rea muud korrigeerimised äritegevusest:

Laenude tasaarveldused (lisa 15, 19) 10 157 601 Eek.

Arvestatud intressitulud (lisa 19) 4 412 288 Eek.

Intressikulu (lisa 19) -1 972 Eek.

Rahavoo aruande rea muud korrigeerimised äritegevusest kokku: 14 567 917 Eek.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

#### Finantsinvesteeringud

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu) ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Ettevõttele läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepinguliste tingimustele.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoollele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev.....27.08.2010.....  
 Signature/allkiri.....M. Mäe.....  
 KPMG, Tallinn

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on juhtkonna otsusel individuaalse ülevaatuse käigus hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa määramiseks grupeeritakse individuaalsed nõuded vanuse järgi ja rakendatakse järgmiseid, praktilisel kogemusel põhinevaid määrasid vastava grupi võla summast:

150 kuni 179 päeva 25%  
180 kuni 209 päeva 50%  
210 kuni 240 päeva 75%  
üle 240 päeva 100%.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summast. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, kindlustust, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse Ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 4 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkust tööeast järgnevalt:

ehitised – 12,25% aastas;  
masinad ja seadmed – 10-33% aastas;  
sisseseade ja muu inventar – 10-20% aastas;  
arvutid – 33% aastas;  
kontori inventar – 10-30% aastas.

Majandusaastal muudeti sisseseade ja muu inventari amortisatsiooninormi 10-20% aastas.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

#### Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab Ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilises väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Initialled for identification purposes only  
Allkirjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev..... 27.08.2010  
Signature/allkiri.....  
KPMG, Tallinn

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt kasutades kuluminormi 20% aastas.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 4000.00

#### Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

#### Finantskohustused

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summäs. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Intressikulu kajastatakse kasumiaruandes aruandeperioodi kuluna.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates

1. jaanuarist 2009 määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtja, teised samasse kontserni kuuluvad ettevõtted ja juhatuse liikmed, nende pereliikmed ja ettevõtted, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on Joska Eignarhaldsfelag Ehf AV Plc, kellele kuulub 100 % Ettevõtte hääleõigusest.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 28.

Initialled for identification purposes only  
Allikarjastatud identifitseerimiseks  
Date/kuupäev... 27. 08. 2010  
Signature/allkiri... [Signature]  
KPMG, Tallinn

veebruari 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009
Sularaha kassas	884 807	727 609
Arvelduskontod	2 013 411	2 033 088
<b>Kokku raha</b>	<b>2 898 218</b>	<b>2 760 697</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	409 026	993 776	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	63 132	935 348	5
Aruandvad isikud	44 002	39 777	
Arvestuslik rohkem makstud litsentsitasu kulu aruandeaasta eest	5 108 186	2 668 425	
Nõue grupi ettevõtjate vastu (vt. lisa 19)	8 327 421	1 972	
Tulevaste perioodide kulud	432 822	1 827 129	
<b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>14 384 589</b>	<b>6 466 427</b>	

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009	Lisa nr
Ostjateilt laekumata arved	55 458	20 609	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-7 500	
Pangast laekumata kaardimaksed	353 568	980 667	
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>409 026</b>	<b>993 776</b>	<b>3</b>

Initialed for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 27.08.2010  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	28.02.2010		28.02.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	57 026			16 907
Käibemaks		1 676 242		1 842 321
Üksikisiku tulumaks		277 187		390 205
Sotsiaalmaks		417 104		530 058
Kohustuslik kogumispension		9 110		27 160
Töötuskindlustusmaksed		52 130		13 833
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 106		935 348	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>63 132</b>	<b>2 431 773</b>	<b>935 348</b>	<b>2 820 484</b>

Vt ka lisa 3 ja 11.

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	87 611 519	83 269 120
<b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>87 611 519</b>	<b>83 269 120</b>

Pikaajaline laen grupi ettevõttele intressimääraga 5% aastas, lõpptähtajaga detsember 2012 a., alusvaluutas EUR. Laen on antud tagatiseta. Täiendavat informatsiooni vt ka Lisa 19.

## Lisa 7 Varud

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009
Müügiks ostetud kaubad	28 204 493	34 483 930
Kaubad teel	10 611	107 123
<b>Kokku varud</b>	<b>28 215 104</b>	<b>34 591 053</b>

Varusid (müügiks ostetud kaubad) on aruandeperioodi jooksul maha kantud kogusummas 636 109 krooni (enamuse praakkaubad, vt. ka lisa 15). Eelmisel aruandeperioodil kanti kaupasid maha kogusummas 848 663 krooni (millest enamuse moodustasid praakkaubad). Aasta jooksul viidi läbi kaks inventuuri, mille tagajärjel kanti varusid maha summas 688 358 krooni (lisa 15). Eelmisel aruandeperioodil kanti inventuuride tulemusel kaupa maha 1 044 819 krooni eest.

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev... 27.08.2010  
 Signature/allkiri...  
 KPMG, Tallinn

**Lisa 8 Materiaalne põhivara**

(kroonides)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
<b>29.02.2008</b>							
Soetusmaksumus	1 100 311	140 000	1 436 954	1 360 372	2 937 326	16 379 895	20 417 532
Akumuleeritud kulum	-112 451	-88 199	-1 065 309	-499 959	-1 653 467	-7 823 192	-9 589 110
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>987 860</b>	<b>51 801</b>	<b>371 645</b>	<b>860 413</b>	<b>1 283 859</b>	<b>8 556 703</b>	<b>10 828 422</b>
Ostud ja parendused	88 466		68 981	12 317	81 298	884 273	1 054 037
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	88 466						88 466
Muud ostud ja parendused			68 981	12 317	81 298	884 273	965 571
Amortisatsioonikulu	-143 764	-46 200	-212 584	-170 811	-429 595	-2 619 546	-3 192 905
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-8 812		-8 812	-42 433	-51 245
<b>28.02.2009</b>							
Soetusmaksumus	1 188 777	140 000	1 468 366	1 372 689	2 981 055	16 958 857	21 128 689
Akumuleeritud kulum	-256 215	-134 399	-1 249 136	-670 770	-2 054 305	-10 179 860	-12 490 380
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>932 562</b>	<b>5 601</b>	<b>219 230</b>	<b>701 919</b>	<b>926 750</b>	<b>6 778 997</b>	<b>8 638 309</b>
Ostud ja parendused	11 501		59 082	118 805	177 887	282 649	472 037
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	11 501						11 501
Muud ostud ja parendused			59 082	118 805	177 887	282 649	460 536
Amortisatsioonikulu	-148 956	-5 600	-162 063	-144 131	-311 794	-1 737 909	-2 198 659
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1	-5 256		-5 257	-19 517	-24 774
Müügid				-55 531	-55 531		-55 531
<b>28.02.2010</b>							
Soetusmaksumus	1 200 278	0	1 491 665	1 336 494	2 828 159	17 212 231	21 240 668
Akumuleeritud kulum	-405 171	0	-1 380 672	-715 432	-2 096 104	-11 908 011	-14 409 286
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>795 107</b>	<b>0</b>	<b>110 993</b>	<b>621 062</b>	<b>732 055</b>	<b>5 304 220</b>	<b>6 831 382</b>

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas		
	01.03.2009 - 28.02.2010	01.03.2008 - 28.02.2009
Masinad ja seadmed	29 657	678
Transpordivahendid	29 445	
Arvutid ja arvutisüsteemid	212	678
<b>Kokku</b>	<b>29 657</b>	<b>678</b>

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 27.08.2010  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

## Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
<b>29.02.2008</b>		
Soetusmaksumus	1 110 028	1 110 028
Akumuleeritud kulum	-874 305	-874 305
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>235 723</b>	<b>235 723</b>
Ostud ja parendused	57 400	57 400
Amortisatsioonikulu	-102 843	-102 843
<b>28.02.2009</b>		
Soetusmaksumus	1 167 428	1 167 428
Akumuleeritud kulum	-977 148	-977 148
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>190 280</b>	<b>190 280</b>
Amortisatsioonikulu	-82 822	-82 822
<b>28.02.2010</b>		
Soetusmaksumus	1 167 428	1 167 428
Akumuleeritud kulum	-1 059 970	-1 059 970
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>107 458</b>	<b>107 458</b>

## Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	01.03.2009 - 28.02.2010	01.03.2008 - 28.02.2009
Kasutusrendikulu	19 856 116	20 386 109
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	<b>28.02.2010</b>	<b>28.02.2009</b>
12 kuu jooksul	20 374 899	21 275 750
1-5 aasta jooksul	64 662 215	83 998 881
Üle 5 aasta	333 594	3 560 582

Ettevõtte kajastab kasutusrendina rendilepinguid Tallinnas Kristiine, Mustakivi, Ülemiste ja Haabersti RIMI kaubanduskeskustes, Tartus Eedeni Kaubanduskeskuses ning Pärnu kaubanduskeskuses Kaubamajakas.

Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 27.08.2010  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn



Lisaks oli kasutusrendile võetud sõiduauto Toyota Corolla 1,6, rendiperioodiga 3 aastat.  
Alates märts 2010 aasta võeti kasutusrendile sõiduauto Skoda Octavia 1.4, rendiperioodiga 3 aastat.

## Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	428 492	3 079 674	
Võlad töövõtjatele	1 768 200	2 659 076	12
Maksuvõlad	2 431 773	2 820 484	5
Muud võlad	294 596	409 789	
Saadud ettemaksed	89 635	106 597	
Tasumata arved konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	16 527 156	5 836 743	19
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>21 539 852</b>	<b>14 912 363</b>	

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	1 768 200	2 659 076	
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>1 768 200</b>	<b>2 659 076</b>	11

Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 140 inimest (eelmisel perioodil 142).

## Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	28.02.2010	28.02.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

**Lisa 14 Müügitulu**

(kroonides)

<b>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</b>			
	<b>01.03.2009 - 28.02.2010</b>	<b>01.03.2008 - 28.02.2009</b>	<b>Lisa nr</b>
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele</b>			
Eesti	194 334 992	277 495 570	
Läti	940 246	878 138	19
Leedu	0	10 126	
Rootsi	58 127	0	
Poola	2 475	0	
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>195 335 840</b>	<b>278 383 834</b>	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>195 335 840</b>	<b>278 383 834</b>	
<b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>			
	<b>01.03.2009 - 28.02.2010</b>	<b>01.03.2008 - 28.02.2009</b>	<b>Lisa nr</b>
Kodutarvete jaemüük	194 395 474	277 500 297	
Muude kasutatud kaupade jaemüük	940 246	878 138	19
Muude kasutatud kaupade jaemüük	120	5 399	
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>195 335 840</b>	<b>278 383 834</b>	

**Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused**

(kroonides)

	<b>01.03.2009 - 28.02.2010</b>	<b>01.03.2008 - 28.02.2009</b>	<b>Lisa nr</b>
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	109 727 919	154 507 758	
Transpordikulud	1 137 765	4 451 759	
Muud teenused	19 523	68 911	
Kauba omahinna korrigeerimine	10 157 600	0	19
Laokauba allahindlus (– allahindluse tühistamine)	398 690	-7 508	
Laokauba mahakandmine (praak, kadu) (vt. ka lisa 7)	636 109	848 663	
Laokauba mahakandmine (inventuuride tulemused) (vt. ka lisa 7)	688 358	1 044 819	
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>122 765 964</b>	<b>160 914 402</b>	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev... 27.08.2010

Signature/allkiri... *M. Mägi*

KPMG, Tallinn

**Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud**

(kroonides)

	01.03.2009 - 28.02.2010	01.03.2008 - 28.02.2009
Üür ja rent	22 775 403	23 839 023
Müügikulud	7 783 870	7 948 282
Ostuosakonna kulu	6 178 313	0
Litsentsitasu kulu	9 283 079	13 918 922
Mitmesugused tegevuskulud	7 133 794	8 818 644
Administreerimiskulud	3 213 873	2 124 648
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>56 368 332</b>	<b>56 649 519</b>

**Lisa 17 Tööjõukulud**

(kroonides)

	01.03.2009 - 28.02.2010	01.03.2008 - 28.02.2009
Palgakulu	15 475 892	18 540 323
Sotsiaalmaksud	5 219 049	6 218 744
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>20 694 941</b>	<b>24 759 067</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	140	142

**Lisa 18 Finantstulud ja -kulud**

(kroonides)

	01.03.2009 - 28.02.2010	01.03.2008 - 28.02.2009	Lisa nr
Intressitulud	4 524 621	3 622 521	19
Intressikulud	-6 318	-49 958	
Muud intressikulud	-6 318	-49 958	
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-19 581	31 835	
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>4 498 722</b>	<b>3 604 398</b>	

**Lisa 19 Seotud osapooled**

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Joska Eignarhaldsfelag Ehf AV Plc
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Island
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lagerinn Dutch Holding BV
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Holland

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Initialed for identification purposes only  
 Allarjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kirjapäev..... 29.08.2010  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

	28.02.2010		28.02.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	95 938 940	16 527 156	83 271 092	5 836 743

	01.03.2009 - 28.02.2010		01.03.2008 - 28.02.2009	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	940 246	117 496 890	888 264	113 115 550

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtja, teised samasse kontserni kuuluvad ettevõtted ja juhatuse liikmed, nende pereliikmed ja ettevõtted, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Seotud osapoolte vahelise tehingu hinna määramiseks on kasutatud võrreldava hinna meetodit.

Saldod seotud osapooltega:

Laenuõue (vt ka Lisa 6)	87 611 519 Eek.
Laekumata intressi nõue	8 327 421 Eek.
Kokku nõuded seotud osapooltele	95 938 940 Eek.
Kokku tasumata arved seotud osapooltele	16 527 156 Eek.

Seotud osapooltega on toimunud järgnevad tehingud:

Antud laenud	14 500 000 Eek.
Antud laenude tasaarveldus (vt ka Lisa 15)	10 157 601 Eek.
Arvestatud intressid (vt ka Lisa 6)	4 412 288 Eek.
Ostetud põhivara	109 263 Eek.
Müügitulud (vt ka Lisa 14)	940 246 Eek.
Ostetud kaubad	94 324 076 Eek.
Muud tegevuskulud	22 230 596 Eek.
Muud finantskulud	1 972 Eek.

## Lisa 20 Täiendav lisa 1

### TEGEVUSALADE LOETELU

Aruandeperioodi 01.03.2009 - 28.02.2010 tegevusalad	Summad
Kodutarvete jaemüük- EMTAK 47599	194 395 474
EURO aluste jaemüük- EMTAK 47799	940 246
Muude kasutatud kaupade jaemüük- EMTAK 47799	120
<b>Kokku</b>	<b>195 335 840</b>

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 01.03.2010 - 28.02.2011
Kodutarvete jaemüük- EMTAK 47599
EURO aluste jaemüük- EMTAK 47799
Muude kasutatud kaupade jaemüük- EMTAK 47799


Initialled for identification purposes only  
 Allkirjastatud identifitseerimiseks  
 Date/kuupäev..... 27.08.2010  
 Signature/allkiri.....  
 KPMG, Tallinn

## Lisa 21 Täiendav lisa 2

### JUHATUSE ALLKIRJAD

Juhatus on 27. august 2010 koostanud Jysk Linnen`n Furniture OÜ majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud sõltumatu audiitori aruanne ja kahjumi jaotamise ettepanek ning esitanud selle ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.



Kristine Vilemsone

Juhatuses liige



Luc Henri Maria Lauwers

Juhatuses liige



Edite Skrastina

Juhatuses liige



**KPMG Baltics AS**  
Narva mnt 5  
Tallinn 10117  
Estonia

Telephone +372 6 268 700  
Fax +372 6 268 777  
Internet www.kpmg.ee

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

### *Jysk Linnen´n Furniture OÜ osanikele*

Oleme auditeerinud lehekülgedel 5 kuni 20 esitatud Jysk Linnen´n Furniture OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 28. veebruar 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

### *Juhatuse kohustus raamatupidamisaruannete osas*

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### *Vandeauditiitori kohustus*

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Auditeerimiseeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskide hindamisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamus avaldamiseks.

### *Arvamus*

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Jysk Linnen´n Furniture OÜ finantsseisundit seisuga 28. veebruar 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 27 august 2010

KPMG Baltics OÜ  
Tegevusluba nr. 17  
Narva mnt 5, Tallinn

Indrek Alliksaar  
Vandeauditiitor

## Aruande elektroonilised kinnitused

Jysk Linnen`n Furniture Osäühing (registrikood: 10170660) 01.03.2009 - 28.02.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Taive Sinisalu	Pearaamatupidaja	08.10.2010

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	<b>28.02.2010</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	120 959 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 495 105
<b>Kokku</b>	<b>118 464 418</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>118 464 418</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük	47599	194395474	99.52%	Jah
Muude kasutatud kaupade jaemüük	47799	940246	0.48%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jysk Linnen Furniture Holding Ltd		Kopavogur, Island	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	taive@jysk.ee